

**REGULAMIN AKCJI PROMOCYJNEJ
„RABATY NA START”**

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy regulamin (dalej jako „**Regulamin**”) określa warunki i zasady akcji promocyjnej prowadzonej pod nazwą „**RABATY NA START**” (dalej jako „**Akcja Promocyjna**” lub „**Promocja**”).
2. Akcja Promocyjna polega na udzieleniu rabatu od ceny wyjściowej Lokali Mieszkalnych (jak zdefiniowano w §2 ust. 1 niniejszego Regulaminu), którego wysokość zależna jest od liczby pokoi oraz metrażu każdego z Lokali Mieszkalnych.
3. Organizatorem Akcji Promocyjnej jest spółka Budimex D sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Siedmiogrodzka 9 01-204 Warszawa) wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000419737, posiadająca NIP: 5272676004 oraz REGON: 146067962, kapitał zakładowy w wysokości 325.000 zł (dalej jako „**Organizator**”).
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy Regulamin oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna nie łączy się z innymi promocjami oferowanymi przez Organizatora.
7. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§2. PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ ORAZ WARUNKI UCZESTNICTWA W AKCJI PROMOCYJNEJ.

1. Akcja Promocyjna dotyczy sprzedaży lokali mieszkalnych, które zostaną wybudowane na nieruchomości położonej w woj. wielkopolskim, w Poznaniu, przy ul. Piątkowskiej 165 A oraz 165 B, stanowiącej działki o nr ew. 64/8 i 64/10z obrębu ewidencyjnego Golęcín, arkusz ewidencyjny nr 28 (dalej jako „**Nieruchomość**”), w ramach realizowanego na Nieruchomości zadania inwestycyjnego 1 Przedsięwzięcia deweloperskiego o nazwie „*Witosa Park*” (dalej jako „**Lokale Mieszkalne**”) z uwzględnieniem rabatu cenowego, określonego w niniejszym Regulaminie.
2. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej jest każda osoba fizyczna, osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą oraz osoba prawna, która w czasie trwania Akcji Promocyjnej:
 - a) zawarła z Organizatorem umowę rezerwacyjną, której przedmiotem jest zdefiniowany w §2 ust. 1 niniejszego Regulaminu Lokal Mieszkalny,
 - b) zawarła z Organizatorem umowę deweloperską, której przedmiotem jest zdefiniowany w §2 ust. 1 niniejszego Regulaminu Lokal Mieszkalny, lub
 - c) zawarła z Organizatorem przedwstępną umowę sprzedaży, której przedmiotem jest zdefiniowany w §2 ust. 1 niniejszego Regulaminu Lokal Mieszkalny (dalej jako „**Uczestnik**”).

3. Każdy Uczestnik może skorzystać z Akcji Promocyjnej w czasie jej trwania dowolną liczbę razy. Akcja Promocyjna obejmuje maksymalnie 50 (pięćdziesiąt) Lokali Mieszkalnych (dalej jako „**Pula Lokali**”).
4. Akcja Promocyjna trwa od rozpoczęcia sprzedaży Lokali Mieszkalnych przez Organizatora. Datą rozpoczęcia Akcji Promocyjnej będzie data publikacji przez Organizatora informacji o rozpoczęciu sprzedaży Lokali Mieszkalnych na stronie internetowej inwestycji „*Witosa Park*” pod adresem witosa-park.pl.
5. Akcja Promocyjna zostaje zakończona wraz z:
 - a) zawarciem przez Organizatora umowy rezerwacyjnej bądź umowy deweloperskiej z 20. (dwudziestym) Uczestnikiem, bądź
 - b) z chwilą wyczerpania Puli Lokali;w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.
6. Organizator poinformuje o zakończeniu Promocji poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej. Zakończenie Promocji nie będzie miało wpływu na prawa osób, które przystąpiły do Promocji przed jej zakończeniem i zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu.
7. Biorąc udział w Akcji Promocyjnej Uczestnik może zawrzeć umowy o których mowa w niniejszym §2 ust. 2 niniejszego Regulaminu, których przedmiotem będzie więcej niż 1 (jeden) Lokal Mieszkalny, pod warunkiem że Pula Lokali nie została jeszcze wyczerpana.
8. Rabaty nie podlegają zsumowaniu w przypadku gdy do jednej umowy rezerwacyjnej i/lub deweloperskiej po stronie kupujących przystępuje więcej niż jeden Uczestnik.
9. Lista Lokali Mieszkalnych wraz z wysokością udzielanego przez Organizatora rabatu przyporządkowaną do każdego z nich stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.

§3. POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE

1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Akcji Promocyjnej Uczestnicy mają prawo zgłaszać na piśmie na adres Organizatora.
2. Pisemna reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko i dokładny adres Uczestnika oraz dokładny opis i uzasadnienie reklamacji.
3. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 14 (czternastu) dni od daty ich doręczenia Organizatorowi.
4. Uczestnik zostanie powiadomiony o sposobie rozpatrzenia reklamacji listem poleconym, wysłanym na adres wskazany w reklamacji.

§4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest w wersji papierowej w biurze sprzedaży Organizatora, a także na stronie internetowej inwestycji „*Witosa Park*” pod adresem witosa-park.pl.
2. Udział Uczestnika w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.

3. Wszelkie treści zawarte w materiałach reklamowo-promocyjnych dotyczących promocji „*RABATY NA START*” mają charakter informacyjny.
4. Organizator zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, w każdym czasie. Zmiany w regulaminie nie mogą jednak naruszać praw nabytych przez Uczestników.

§5. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Budimex D sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (01-204) przy ul. Siedmiogrodzka 9. Z Administratorem danych można skontaktować się telefonicznie pod numerem +48 22 623 60 00 lub pisemnie na adres siedziby Administratora. We wszystkich sprawach dotyczących danych osobowych można kontaktować się poprzez adres email gdpr@budimex.pl
2. Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) przeprowadzenia akcji promocyjnej - podstawą prawną przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes Administratora, polegający na prawidłowej realizacji akcji promocyjnej (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 - b) ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora - podstawą prawną przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes Administratora, polegający na umożliwieniu Administratorowi obrony swych praw (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Pani / Pana dane osobowe będą przekazywane podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora, w szczególności dostawcom usług IT, podmiotom z grupy Budimex/Ferrovial.
4. Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
 - a) w zakresie, gdy podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes dane będą przetwarzane przez okres istnienia uzasadnionego interesu administratora, chyba że Pani / Pan wyrazi sprzeciw wobec przetwarzania;
 - b) okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora.
5. Przysługuje Pani / Panu prawo: dostępu do treści danych oraz żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych oraz prawo wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych.
6. Pani / Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji ani profilowaniu. Przysługuje Pani / Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
7. Przysługuje Pani / Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia. W Polsce właściwym organem jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w akcji promocyjnej.

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	A	3	1	410
WITOSA PARK	A	3	2	360
WITOSA PARK	A	3	3	510
WITOSA PARK	A	1	4	400
WITOSA PARK	A	3	5	410
WITOSA PARK	A	3	6	600
WITOSA PARK	A	1	7	400
WITOSA PARK	A	3	8	510
WITOSA PARK	A	3	9	600
WITOSA PARK	A	1	10	400
WITOSA PARK	A	3	11	600
WITOSA PARK	A	3	12	600
WITOSA PARK	A	1	13	400
WITOSA PARK	A	3	14	600
WITOSA PARK	A	3	15	600
WITOSA PARK	A	1	16	400
WITOSA PARK	A	3	17	600
WITOSA PARK	A	3	18	600
WITOSA PARK	A	1	19	400
WITOSA PARK	A	3	20	600
WITOSA PARK	A	3	21	600
WITOSA PARK	A	1	22	400
WITOSA PARK	A	3	23	600
WITOSA PARK	A	3	24	600
WITOSA PARK	A	1	25	400
WITOSA PARK	A	3	26	600
WITOSA PARK	A	3	27	600
WITOSA PARK	A	1	28	400
WITOSA PARK	A	3	29	600
WITOSA PARK	A	3	30	410
WITOSA PARK	A	2	31	500
WITOSA PARK	A	3	32	600
WITOSA PARK	A	3	33	510
WITOSA PARK	A	2	34	500
WITOSA PARK	A	3	35	600
WITOSA PARK	A	3	36	600
WITOSA PARK	A	3	37	600
WITOSA PARK	A	2	38	500
WITOSA PARK	A	3	39	600
WITOSA PARK	A	3	40	600
WITOSA PARK	A	3	41	600

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	A	2	42	500
WITOSA PARK	A	3	43	600
WITOSA PARK	A	3	44	600
WITOSA PARK	A	3	45	600
WITOSA PARK	A	2	46	500
WITOSA PARK	A	3	47	600
WITOSA PARK	A	3	48	600
WITOSA PARK	A	3	49	600
WITOSA PARK	A	2	50	500
WITOSA PARK	A	3	51	600
WITOSA PARK	A	3	52	600
WITOSA PARK	A	3	53	600
WITOSA PARK	A	2	54	500
WITOSA PARK	A	3	55	600
WITOSA PARK	A	3	56	600
WITOSA PARK	A	3	57	600
WITOSA PARK	A	2	58	500
WITOSA PARK	A	3	59	600
WITOSA PARK	A	3	60	600
WITOSA PARK	A	3	61	600
WITOSA PARK	A	2	62	500
WITOSA PARK	A	3	63	600
WITOSA PARK	A	3	64	600
WITOSA PARK	A	3	65	600
WITOSA PARK	A	2	66	500
WITOSA PARK	A	3	67	600
WITOSA PARK	A	3	68	600
WITOSA PARK	A	1	69	400
WITOSA PARK	A	1	70	400
WITOSA PARK	A	2	71	500
WITOSA PARK	A	2	72	500
WITOSA PARK	A	3	73	600
WITOSA PARK	A	2	74	500
WITOSA PARK	A	1	75	400
WITOSA PARK	A	2	76	500
WITOSA PARK	A	2	77	500
WITOSA PARK	A	2	78	500
WITOSA PARK	A	2	79	500
WITOSA PARK	A	3	80	600
WITOSA PARK	A	2	81	500
WITOSA PARK	A	1	82	400
WITOSA PARK	A	2	83	500
WITOSA PARK	A	2	84	500
WITOSA PARK	A	2	85	500

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	A	2	86	500
WITOSA PARK	A	3	87	600
WITOSA PARK	A	2	88	500
WITOSA PARK	A	1	89	400
WITOSA PARK	A	2	90	500
WITOSA PARK	A	2	91	500
WITOSA PARK	A	2	92	500
WITOSA PARK	A	2	93	500
WITOSA PARK	A	3	94	600
WITOSA PARK	A	2	95	500
WITOSA PARK	A	1	96	400
WITOSA PARK	A	2	97	500
WITOSA PARK	A	2	98	500
WITOSA PARK	A	2	99	500
WITOSA PARK	A	2	100	500
WITOSA PARK	A	3	101	600
WITOSA PARK	A	2	102	500
WITOSA PARK	A	1	103	400
WITOSA PARK	A	2	104	500
WITOSA PARK	A	2	105	500
WITOSA PARK	A	2	106	500
WITOSA PARK	A	2	107	500
WITOSA PARK	A	3	108	600
WITOSA PARK	A	2	109	500
WITOSA PARK	A	1	110	400
WITOSA PARK	A	2	111	500
WITOSA PARK	A	2	112	500
WITOSA PARK	A	2	113	500
WITOSA PARK	A	2	114	500
WITOSA PARK	A	3	115	600
WITOSA PARK	A	2	116	500
WITOSA PARK	A	1	117	400
WITOSA PARK	A	2	118	500
WITOSA PARK	A	2	119	500
WITOSA PARK	A	4	120	900
WITOSA PARK	A	1	121	400
WITOSA PARK	A	2	122	500
WITOSA PARK	A	2	123	500
WITOSA PARK	A	4	124	900
WITOSA PARK	A	1	125	400
WITOSA PARK	A	2	126	500
WITOSA PARK	A	2	127	500
WITOSA PARK	A	4	128	900
WITOSA PARK	B	1	1	400

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	B	1	2	400
WITOSA PARK	B	1	3	400
WITOSA PARK	B	1	4	400
WITOSA PARK	B	2	5	500
WITOSA PARK	B	3	6	600
WITOSA PARK	B	4	7	900
WITOSA PARK	B	2	8	500
WITOSA PARK	B	2	9	500
WITOSA PARK	B	2	10	500
WITOSA PARK	B	2	11	500
WITOSA PARK	B	2	12	500
WITOSA PARK	B	2	13	500
WITOSA PARK	B	2	14	500
WITOSA PARK	B	2	15	500
WITOSA PARK	B	2	16	500
WITOSA PARK	B	1	17	400
WITOSA PARK	B	1	18	400
WITOSA PARK	B	1	19	400
WITOSA PARK	B	1	20	400
WITOSA PARK	B	2	21	500
WITOSA PARK	B	3	22	600
WITOSA PARK	B	4	23	900
WITOSA PARK	B	2	24	500
WITOSA PARK	B	2	25	500
WITOSA PARK	B	2	26	500
WITOSA PARK	B	2	27	500
WITOSA PARK	B	2	28	500
WITOSA PARK	B	2	29	500
WITOSA PARK	B	2	30	500
WITOSA PARK	B	2	31	500
WITOSA PARK	B	1	32	400
WITOSA PARK	B	1	33	400
WITOSA PARK	B	1	34	400
WITOSA PARK	B	1	35	400
WITOSA PARK	B	1	36	400
WITOSA PARK	B	1	37	400
WITOSA PARK	B	1	38	400
WITOSA PARK	B	2	39	500
WITOSA PARK	B	3	40	600
WITOSA PARK	B	2	41	500
WITOSA PARK	B	2	42	500
WITOSA PARK	B	2	43	500
WITOSA PARK	B	2	44	500
WITOSA PARK	B	2	45	500

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	B	2	46	500
WITOSA PARK	B	2	47	500
WITOSA PARK	B	2	48	500
WITOSA PARK	B	2	49	500
WITOSA PARK	B	2	50	500
WITOSA PARK	B	1	51	400
WITOSA PARK	B	1	52	400
WITOSA PARK	B	1	53	400
WITOSA PARK	B	1	54	400
WITOSA PARK	B	1	55	400
WITOSA PARK	B	1	56	400
WITOSA PARK	B	1	57	400
WITOSA PARK	B	2	58	500
WITOSA PARK	B	3	59	600
WITOSA PARK	B	2	60	500
WITOSA PARK	B	2	61	500
WITOSA PARK	B	2	62	500
WITOSA PARK	B	2	63	500
WITOSA PARK	B	2	64	500
WITOSA PARK	B	2	65	500
WITOSA PARK	B	2	66	500
WITOSA PARK	B	2	67	500
WITOSA PARK	B	2	68	500
WITOSA PARK	B	2	69	500
WITOSA PARK	B	1	70	400
WITOSA PARK	B	1	71	400
WITOSA PARK	B	1	72	400
WITOSA PARK	B	1	73	400
WITOSA PARK	B	1	74	400
WITOSA PARK	B	1	75	400
WITOSA PARK	B	1	76	400
WITOSA PARK	B	2	77	500
WITOSA PARK	B	3	78	600
WITOSA PARK	B	2	79	500
WITOSA PARK	B	2	80	500
WITOSA PARK	B	2	81	500
WITOSA PARK	B	2	82	500
WITOSA PARK	B	2	83	500
WITOSA PARK	B	2	84	500
WITOSA PARK	B	2	85	500
WITOSA PARK	B	2	86	500
WITOSA PARK	B	2	87	500
WITOSA PARK	B	2	88	500
WITOSA PARK	B	1	89	400

ZAŁĄCZNIK NR 1 do REGULAMINU AKCJI PROMOCYJNEJ „RABATY NA START”

Inwestycja	Budynek	Liczba pokoi	Numer mieszkania	Wysokość rabatu w PLN brutto za m ² od ceny wyjściowej
WITOSA PARK	B	1	90	400
WITOSA PARK	B	1	91	400
WITOSA PARK	B	1	92	400
WITOSA PARK	B	1	93	400
WITOSA PARK	B	1	94	400
WITOSA PARK	B	1	95	400
WITOSA PARK	B	2	96	500
WITOSA PARK	B	3	97	600
WITOSA PARK	B	2	98	500
WITOSA PARK	B	2	99	500
WITOSA PARK	B	2	100	500
WITOSA PARK	B	2	101	500
WITOSA PARK	B	2	102	500
WITOSA PARK	B	2	103	500
WITOSA PARK	B	2	104	500
WITOSA PARK	B	2	105	500
WITOSA PARK	B	2	106	500
WITOSA PARK	B	2	107	500
WITOSA PARK	B	1	108	400
WITOSA PARK	B	1	109	400
WITOSA PARK	B	1	110	400
WITOSA PARK	B	1	111	400
WITOSA PARK	B	1	112	400
WITOSA PARK	B	1	113	400
WITOSA PARK	B	1	114	400
WITOSA PARK	B	2	115	500
WITOSA PARK	B	3	116	600
WITOSA PARK	B	2	117	500
WITOSA PARK	B	2	118	500
WITOSA PARK	B	2	119	500
WITOSA PARK	B	2	120	500
WITOSA PARK	B	3	121	800
WITOSA PARK	B	3	122	800
WITOSA PARK	B	1	123	400
WITOSA PARK	B	1	124	400